

New Solar White Srl

Foro Buonaparte, 31
20121 Milano
Tel. +39 02 6222 1

Alla Regione Puglia

Comunicazione Istituzionale

comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 nell'ambito del procedimento per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) relativa alla costruzione ed all'esercizio di: - un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare della potenza nominale di 28,280 MWp, denominato "Molinari", in località Molinari nel Comune di Galatina (LE); - un cavidotto interrato in media tensione di lunghezza di circa 7,8 Km, per la connessione tra l'impianto di produzione e la Stazione Elettrica di Trasformazione AT/MT (150 / 30 kV) dell'utente, nel Comune di Galatina; - una Stazione Elettrica di Trasformazione AT/MT (150 / 30 kV) dell'utente, nel Comune di Galatina; - altre opere connesse e infrastrutture connesse.

Pubblicazione presso il sito "Comunicazione Istituzionale"

Notifica del Decreto di Occupazione d'Urgenza - (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) per ditte irreperibili e/o sconosciute.

La scrivente, in riferimento a quanto in oggetto ed al fine dell'espletamento delle relative procedure espropriative e/o asservimento trasmette la documentazione allegata con invito a voler procedere alla pubblicazione **presso il sito "Comunicazione Istituzionale" di codesta Regione a partire dal 07.02.2025.**

Distinti saluti.

Allegati:

- **Decreto di occupazione di urgenza n. 6 del 14.01.2025 emesso dalla Regione Puglia;**
- **Elenco delle ditte proprietarie;**
- **Planimetrie catastali;**
- **Avviso di pubblicazione;**
- **Modello di accettazione dell'indennità di asservimento.**

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento da parte di Edison Spa

Società a socio unico
Capitale Soc. 10.000,00 euro i.v.
Reg. Imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi e C.F. 05059720754
Partita IVA 05059720754 - REA di Milano 2737388
Codice destinatario RWYUTBX

Notifica Decreto di occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

Si trasmette, in allegato alla presente, la Determinazione Dirigenziale n. 6 del 14.01.2025 con cui è stato disposto il Decreto di occupazione anticipata d'urgenza ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. preordinata all'asservimento e determinate in via provvisoria le relative indennità, riguardo agli immobili a Voi intestati siti in Galatina, identificati nell'Allegato A alla presente (i "Terreni"), necessari per la realizzazione dell'elettrodotto di cui all'oggetto.

In esecuzione del suddetto Decreto, si comunica che il

GIORNO 25/02/2025 ALLE ORE 11,30

si procederà presso i Terreni, mediante i tecnici della ESPRO PROGETTI Società Cooperativa di Lucera (FG) - società incaricata da Prosveta S.r.l. per conto di questa Società dell'espletamento delle procedure asservimento - alle operazioni di immissione in possesso dei Terreni siti nel Comune di Galatina (LE).

La S.V. è invitata a intervenire al fine di redigere in contraddittorio, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza dei Terreni.

Si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra alla presenza di due testimoni. Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità di asservimento determinata in via provvisoria, riportata in Allegato A, ne dovrà dare comunicazione - nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso - a questa Società New Solar White S.r.l., c/o Espro Progetti Società Cooperativa – Viale Aldo Moro, 40B - 71036 Lucera (FG) T [+39] 0881 362436, mediante raccomandata A/R oppure tramite PEC : eprogetti@legalmail.it trasmettendo il modello di accettazione allegato alla presente (Schema A), debitamente compilato e sottoscritto nonché la documentazione di seguito elencata.

Il pagamento dell'indennità sarà effettuato entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della sottoelencata documentazione, previa emissione del decreto di autorizzazione al pagamento da parte della Regione Puglia:

1. Copia Documento di riconoscimento valido degli aventi diritto;
2. Copia Codice Fiscale degli aventi diritto;
3. Schema A (allegato alla presente) compilato e firmato per accettazione;
4. Fotocopia del titolo di proprietà delle particelle oggetto di asservimento (fotocopia atto notarile di compravendita e/o atto di donazione e/o dichiarazione di successione, etc.).

Si precisa che in caso di rifiuto, espresso o tacito, delle indennità provvisorie disposte dal Decreto si procederà a norma dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

A tale specifico fine, ai sensi e per gli effetti del citato art. 21 D.P.R. 327/2001, si invita la S.V. a voler dichiarare, qualora intenda rifiutare l'indennità provvisoria riportata in Allegato A, se intende avvalersi di una terna di periti per la stima dell'indennità definitiva in alternativa a quella disposta dal Decreto in oggetto.

In tal caso, la S.V. potrà designare un tecnico di Sua fiducia entro 30 giorni dalla data di immissione in possesso, con l'avvertenza che i costi relativi alla terna peritale saranno posti a Suo carico qualora sia confermato o decurtato, a seguito della stima, l'ammontare dell'indennità provvisoria disposta dal Decreto in oggetto.

NEW SOLAR WHITE S.r.l.

Legale Rappresentante

Allegati c.s.

Copia decreto n° 6 del 14.01.2025;

Schema A (dichiarazione di accettazione indennità);

Allegato A (stralcio planimetrico e indennità).